

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THỦ THỪA

Mẫu số: D24-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)
CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...110...../TB-THADS

Thủ Thừa, ngày...25...tháng...01...năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

- Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
- Căn cứ Bản án số 74/2022/DSST ngày 18 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thủ Thừa;
- Căn cứ Bản án số 81/2022/DSST ngày 30 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thủ Thừa;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 47/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 66/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHA ngày 07 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;
- Căn cứ Quyết định thi hành án số 67/QĐ-CCTHA ngày 13 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;
- Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 06 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa.
- Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 24018/CT-TĐG ngày 05 tháng 01 năm 2024 của Công ty TNHH thẩm định giá NoVa;
- Căn cứ Thông báo số 41/TB-THADS ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa về kết quả thẩm định giá tài sản.
- Căn cứ Biên bản giải quyết ngày 17 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa.
- Căn cứ Thông báo số 81/TB-THADS ngày 19 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.
- Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa lựa chọn:
Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Long An, địa chỉ: Số 47 đường Châu Văn Giác,
phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 149, tờ bản đồ số 4, loại đất lúa, diện tích 1.105,3m² tọa lạc tại ấp An Hòa 1, xã Bình An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An theo mảnh trích đo địa chính số 2883 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 15/12/2023 do ông Huỳnh Văn Hồng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, có giá tài sản, giá khởi điểm bán đấu giá là: 873.825.863 đồng (Tám trăm bảy mươi ba triệu tám trăm hai mươi lăm ngàn tám trăm sáu mươi ba đồng)

Cây trồng trên thửa đất số 149, có giá tài sản, giá khởi điểm bán đấu giá là: 3.902.000 đồng (Ba triệu chín trăm lẻ hai ngàn đồng).

2/ Quyền sử dụng đất thuộc các thửa đất số 169, tờ bản đồ số 4, loại đất lúa, diện tích 787,2m² tọa lạc tại ấp An Hòa 1, xã Bình An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An theo mảnh trích đo địa chính số 2882 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 15/12/2023 do ông Huỳnh Văn Hồng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, có giá tài sản, giá khởi điểm bán đấu giá là: 298.813.248 (Hai trăm chín mươi tám triệu tám trăm mười ba ngàn hai trăm bốn mươi tám đồng).

3/ Quyền sử dụng đất thuộc các thửa đất số 176, tờ bản đồ số 4, loại đất lúa, diện tích 2.849,5m² tọa lạc tại ấp An Hòa 1, xã Bình An, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An theo mảnh trích đo địa chính số 2884 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 15/12/2023 do ông Huỳnh Văn Hồng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, có giá tài sản, giá khởi điểm bán đấu giá là: 1.026.888.563 đồng (Một tỷ không trăm hai mươi sáu triệu tám trăm tám mươi tám ngàn năm trăm sáu mươi ba đồng).

Tổng giá trị tài sản, giá khởi điểm bán đấu giá của các tài sản trên làm tròn là 2.203.430.000 (Hai tỷ hai trăm lẻ ba triệu bốn trăm ba mươi ngàn đồng).

Vậy, thông báo đề ông Huỳnh Văn Hồng, bà Võ Thị Hiếu, ông Nguyễn Ngọc Duy Em, bà Bùi Thị Mỹ Duyên biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thủ Thừa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Kim Loan